

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 13

Общая площадь дома (м2): 1628,85 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1899
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 201 985,28 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 16 179,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	82 319,68	72 324,87	72 324,87	72 480,39		5 801,69	66 523,18
Содержание общ. имущ. МКД		134 826,30	134 826,30	134 762,06		121 017,23	13 809,07
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	28 246,59	
					Транспортные расходы	3 609,08	
					Аварийное обслуживание	16 803,79	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	1 956,57	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	773,37	
					Трубочистные работы	409,58	
					Уборка лестничных клеток	16 741,72	
					Вывоз твердых бытовых отходов	45 952,57	
					Накладные расходы	6 523,96	
Уборка и сан.очистка земельного участка		18 366,33	18 366,33	18 408,14		25 061,60	-6 695,27
Эксплуатация коллективных ПУ		4 279,98	4 279,98	5 229,07		4 065,98	214,00
Содержание и ремонт ПЗУ		7 218,96	7 110,32	6 988,01		7 032,72	77,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		8 087,40	7 972,69	7 958,07		4 074,26	3 898,43
Управление многоквартирным домом		16 800,07	16 800,07	16 838,21		12 487,28	4 312,79
ИТОГО по дому		261 903,91	261 680,56	262 663,95		179 540,76	82 139,80
Полная задолженность дома по квартплате		201 985,28					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.